



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



CUESTIONARIO DE LA JORNADA 3: DOMINGO 7 DE DICIEMBRE DEL 2025 DE 09:00 A.M. A 10:40 A.M.

Pregunta 1: 'Que supuesto de hecho requeriría que el notario coloque su sello en una de las hojas de su libro de protocolo: '

Opciones de respuesta	Correcta
Cuando suspende una escritura por la falta de firma de uno de los comparecientes.	No
Cuando coloca la razón de saca de testimonio al margen de cada instrumento.	No
Cuando el notario tenga que ausentarse del país por un tiempo que sobrepase la fecha de vencimiento del libro de protocolo.	Si
Cuando el notario considere que es necesario por el tipo de negocio jurídico a que se refiere el instrumento.	No

Pregunta 2: 'Juan y Carlos pretenden otorgar entre ellos un contrato inteligente, por lo que acuden a su oficina notarial para que autorice la respectiva escritura pública: '

Opciones de respuesta	Correcta
Usted autoriza la escritura, porque se trata de un contrato que solo se perfecciona con ese tipo de instrumento.	No
Usted no autoriza una escritura, pero sí un acta notarial que autentica un contrato privado, ya que dicho acto solo se puede otorgar bajo dicha modalidad.	No
Usted no autoriza la escritura, porque para otorgar ese tipo de contrato existe un formulario especial.	No
Usted no autoriza la escritura, porque se trata de un contrato que existe y funciona como un programa informático.	Si

Pregunta 3: 'Como se calificaría la conducta delictiva de un notario que al autorizar una escritura de compraventa de inmueble falsifica la firma del vendedor y presenta el testimonio de dicha escritura para su inscripción en el Centro Nacional de Registros: '

Opciones de respuesta	Correcta
Falsedad material.	No
Falsedad Ideológica y Uso y Tenencia de Documentos Falsos.	No
Falsedad Documental Agravada y Uso y Tenencia de Documentos Falsos.	No
Falsedad Documental Agravada.	Si

Pregunta 4: 'Un colega que es fiscal le solicita que le legalice su firma en un escrito que tiene que presentar en un Juzgado de Instrucción de la zona occidental, ya que no lo puede llevar personalmente: '

Opciones de respuesta	Correcta
Usted no legaliza la firma, ya que observa que el escrito lleva el sello de la Fiscalía y eso equivale a una legalización de firma por notario.	Si
Usted legaliza la firma, porque el sello institucional de la Fiscalía no cumple la misma función que la legalización de firma por notario.	No
Le asesora que la firma la autentique el fiscal superior.	No
Usted se niega a legalizar la firma, porque la Ley de Notariado solo le habilita legalizar firmas de personas particulares.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 5: 'La señora Juana Pérez es víctima del delito de Amenazas, pero está de acuerdo en conciliar, sin embargo, no quiere comparecer a una audiencia especial señalada en el proceso para ese fin, por lo que solicita que la asesore al respecto: '

Opciones de respuesta

Correcta

Usted le dice que tiene que asistir a la audiencia, ya que como víctima debe conciliar directamente.

No

Le asesora que otorgue un poder general judicial a favor de un abogado para que la represente y concilie en la audiencia.

No

Le asesora que el fiscal la puede representarla para efectos de conciliación.

No

Usted le asesora que envíe al juzgado un escrito con firma legalizada por notario designando a una persona que la represente para conciliar.

Si

Pregunta 6: '¿Cuál es la sub clasificación de aeronaves civiles salvadoreñas?'

Opciones de respuesta

Correcta

De servicio pública y Privadas.

Si

De Propiedad o de uso del Estado.

No

Las militares.

No

Todas las respuestas son correctas

No

Pregunta 7: '¿Cuál es el plazo de custodia y resguardo del libro de protocolo una vez vencido o agotado y previamente presentado electrónicamente ante la Sección de Notariado?'

Opciones de respuesta

Correcta

10 años

No

15 años

Si

5 años

No

Ninguna de las respuestas es correcta

No

Pregunta 8: '¿Qué tipo de resolución se debe presentar para inscribir la constitución, modificación, transformación y fusión de las Sociedades Administradoras de Fondo de Inversión Privados Alternativos?'

Opciones de respuesta

Correcta

Resolución de aprobación del Ministerio de Hacienda.

No

Resolución de aprobación del Ministerio de Economía.

No

Resolución de aprobación del Banco Central de Reservas.

No

Resolución de aprobación de la Superintendencia del Sistema Financiera.

Si

Pregunta 9: 'El principio de "no repudio de la firma electrónica simple" hace referencia a:'

Opciones de respuesta

Correcta

Todo documento firmado electrónicamente con firma electrónica simple tiene validez.

No

Que no se necesita mayor formalidad para el otorgamiento de un documento electrónico.

No

Ninguna de las respuestas son correctas.

Si

Que la firma válida es la simple.

No

Pregunta 10: '¿Qué debe hacer el notario a quien se le encuentren observaciones ante la entrega electrónica de su libro de protocolo y en qué plazo debe subsanarlas?'

Opciones de respuesta

Correcta



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Debe enviar nuevamente la versión íntegra del archivo en el que conste la subsanación de las observaciones realizadas, siempre que estas sean subsanables, dentro del plazo de 10 días hábiles.

Si

Debe realizar la subsanación ante las oficinas de la Sección de Notariado, en el plazo de 5 días hábiles.

No

Debe enviar solo el documento en PDF, con las observaciones subsanadas, dentro del plazo de 10 días corridos.

No

Debe realizar la subsanación de las observaciones ya que son consideradas insubsanables, en el plazo de 15 días hábiles.

No

Pregunta 11: 'Luis le comenta que tiene una idea creativa por lo que crea su propia marca en el país, la cual se vuelve reconocida tras dos años en el mercado, por los servicios que brinda, alegándole que por ser notoriamente reconocida ya goza del uso exclusivo de su producto y que nadie más puede usar su marca. A lo que usted le responde:'

Opciones de respuesta

Correcta

No, ya que no adquiere uso exclusivo de sus productos y servicios por no estar registrada.

Si

No, ya que debe solicitar a un notario que le legalice la marca a través de instrumento privado.

No

Si, ya que la ley ya reconoce las marca notoriamente reconocidas.

No

No, ya que adquiere uso exclusivo desde la formalización en instrumentos notariales.

No

Pregunta 12: '¿Qué significa el ejercicio del derecho de opción en la sucesión testamentaria?'

Opciones de respuesta

Correcta

Es la obligación para aceptar únicamente los beneficios de esa herencia.

No

Es la obligación del heredero de pagar las deudas hereditarias.

No

Es el derecho o la opción de ceder la herencia.

No

Es la facultad de un asignatario para responder al llamamiento que la ley o el testador, en su caso, le ha hecho con respecto a una determinada sucesión, ya sea aceptando o repudiando.

Si

Pregunta 13: 'En la realización de bienes a través de venta en pública subasta ¿Cómo se hace la tradición de dicha venta posterior al remate?'

Opciones de respuesta

Correcta

El vendedor hace la tradición real.

No

El dueño del bien embargado hace la venta y el juez aprueba el remate.

No

Únicamente el dueño del inmueble.

No

Con la aprobación judicial de la postura o la adjudicación en pago, en su caso, y con la inscripción registral de la resolución que hace las veces del título.

Si

Pregunta 14: 'En el caso que un cónsul celebre un matrimonio entre un salvadoreño y un extranjero, no es necesario que este apostille el matrimonio para que sea válido en el territorio nacional, ya que basta con que sea celebrado por un cónsul y en sede diplomática de El Salvador en el territorio extranjero. ¿considera que esta aseveración es correcta?'

Opciones de respuesta

Correcta

Verdadero.

No

Verdadero, siempre que la partida de nacimiento haya sido expedida un mes antes de la celebración del matrimonio.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Falso, porque la apostilla no es un requisito de validez del matrimonio celebrado entre un extranjero y un salvadoreño.

No

Falso, siempre porque es necesario que se apostille para su validez y que el estado donde se celebra el matrimonio sea suscriptor del Convenio de la Apostilla de la Haya.

Si

Pregunta 15: 'El señor José Portillo, ganadero, se presenta ante usted y le comenta que desea realizar una venta de ganado, por lo que le consulta si es posible hacerlo en documento privado autenticado. Usted como notario le contesta:'

Opciones de respuesta

Correcta

Si es factible, ya que el acta notarial faculta la venta del ganado.

No

No necesita formalidades, basta con la voluntad del vendedor como del comprador en documento privado de adquirir el ganado.

No

No es posible, ya que debe realizarlo en instrumento público debidamente autorizado

No

No es posible, únicamente a través de carta de venta.

Si

Pregunta 16: 'El código civil realiza la clasificación de los testamentos en:'

Opciones de respuesta

Correcta

Solemnes y menos solemnes.

Si

Abiertos y cerrados.

No

Nuncupativos.

No

Ninguna de las respuestas son correctas.

No

Pregunta 17: 'En el caso de que se extravíe el testimonio de la escritura matriz de un poder administrativo, ¿puede el apoderado solicitar al notario extender nuevo testimonio para continuar con su mandato mientras el notario tenga vigente el libro?'

Opciones de respuesta

Correcta

No es posible sacar dos testimonios del mismo instrumento porque la ley lo prohíbe.

No

Si es posible, pero se expide el testimonio nuevamente dejando constancia que es un segundo testimonio.

Si

Lo puede hacer siempre y cuando sea autorizado por el Juez.

No

Sí puede solicitarlo siempre y cuando lo haga en la Sección de Notariado de la Corte Suprema de Justicia y pague el valor en segunda saca.

No

Pregunta 18: 'El señor Lucas quiere formalizar un contrato mercantil cuya oferta se originó en Suecia. Por lo que se le consulta ¿Es permitido realizar una contratación por correspondencia de esa oferta?'

Opciones de respuesta

Correcta

No, no es permitido ya que la oferta debe nacer del mismo país contratante.

No

No, no es permitido ya que el notario no puede realizar una contratación con un país del extranjero.

No

Si, si es permitido, ya que no importa el país de origen de la oferta siempre y cuando se reciba respuesta y aceptación de lo ofrecido.

Si

No, no es permitido ya que no se hace constar la aceptación de la oferta y para que esta se perfeccione debe existir una aceptación personal.

No

Pregunta 19: 'A qué hace referencia la ley cuando habla de los títulos descontables:'

Opciones de respuesta

Correcta

Letras de cambio, pagarés.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Títulos valores con contenidos crediticios.

No

Cupones de acciones u obligaciones negociables.

No

Todas las respuestas son correctas.

Si

Pregunta 20: 'La señora Mónica se presenta ante sus oficios a fin de elaborar un testamento nuncupativo y le comenta que cuenta con dos personas que la conocen para ser testigos, y entiende que, por la formalidad del instrumento, siempre es necesario que cuente con ellos, pero no tiene claro cuántos testigos debe presentar para el otorgamiento del mismo. A lo que usted contesta: '

Opciones de respuesta

Correcta

Basta con 2 testigos para suscribir el testamento.

No

Deben ser 5 testigos por lo que no puede elaborar el testamento abierto sin 3 testigos más.

No

Que deben ser 2 testigos y que lo importante es que estos la conozcan para elaborar el testamento abierto.

No

Que deben ser 3 testigos, que la conozcan por lo que debe conseguir el tercero para elaborar el testamento.

Si

Pregunta 21: 'María Castillo le solicita que certifique un documento que le fue enviado desde un país extranjero por correo electrónico y que contiene una firma electrónica. ¿Puede realizar dicha certificación?'

Opciones de respuesta

Correcta

Si, imprimiendo el documento para proceder a su certificación.

No

No, porque no le consta que esta corresponda efectivamente a la persona firmante.

No

Si, por medio de una videollamada en la que el firmante le exhiba el certificado digital

No

No, porque la firma electrónica tiene un régimen especial de certificación

Si

Pregunta 22: 'Carlos Contreras y Estefanía Flores viuda de González comparecen ante sus oficios notariales para contraer matrimonio, y le manifiestan que Carlos está siendo procesado por el delito de homicidio en perjuicio de la vida del anterior cónyuge de Estefanía: '

Opciones de respuesta

Correcta

Usted autoriza el matrimonio, ya que no existe ningún impedimento.

No

Usted no autoriza el matrimonio, porque cometería un delito.

Si

Usted no autoriza el matrimonio, ya que Carlos y Estefanía deben esperar a que por lo menos exista un sobreseimiento provisional en el proceso.

No

Usted no autoriza el matrimonio, ya que, por el proceso penal tramitado en contra de Carlos, este y Estefanía nunca podrán contraer matrimonio.

No

Pregunta 23: 'El notario Julio Villanueva lleva su primer libro de protocolo, y mientras incorporaba la escritura número diez, imprimió parte de su texto en el texto final del número nueve que se encontraba firmada, pero no había entregado el testimonio. Se encuentra preocupado, ya que la parte final del instrumento nueve quedó inentendible. Por ello solicita su ayuda y usted le asesora: '

Opciones de respuesta

Correcta

Que suspenda el instrumento número nueve, ya que no ha extendido testimonio.

No

Que intente borrar todo lo que aparece en la parte afectada para luego escribir el texto tal como estaba en la escritura nueve.

No

Seguir el trámite de reposición de libro de protocolo.

Si

Que haga constar esa circunstancia en la razón de cierre del libro de protocolo.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 24: *'Fabrizzio tiene una enfermedad terminal, quiere otorgar su testamento y desea nombrar a un tutor para su hijo Carlos de 10 años, cuya madre falleció; sin embargo, comenta que hace tres meses, le decretaron la suspensión de la autoridad parental, por su alcoholismo. ¿Puede nombrar tutor para su hijo?'*

Opciones de respuesta

Correcta

No, porque que la normativa vigente en materia de niñez y adolescencia ha derogado tácitamente las normas de familia que lo permitían.

No

No, porque Fabrizzio de acuerdo a la legislación no tiene la autoridad parental sobre Carlos.

Si

Sí, debido a que los efectos de la suspensión de la autoridad parental finalizan al agotarse su plazo.

No

Sí, porque una asignación testamentaria condicional puede excepcionar los efectos de una suspensión de la autoridad parental.

No

Pregunta 25: *'En un testamento abierto, si el causante quiere establecer en una cláusula que la sucesión se abra en el municipio de Sonsonate Este, porque allí vivió mucho tiempo, aunque no es domicilio actual pero allí viven los herederos y pese a que los bienes se ubican en distintas partes del país, sería válida dicha cláusula.'*

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, porque el Código Civil permite al causante fijar libremente el lugar de apertura de la sucesión.

No

Sí, porque el artículo 1147 del Código Civil, facultad al juez que apertura la sucesión a encargarse de la guarda de los bienes en cualquier lugar donde se encuentren.

No

No, porque la cláusula contradice la regla civil de que la sucesión debería abrirse en el último lugar del domicilio del causante.

Si

No, porque los testamentos abiertos están sujetos a una norma especial sobre el lugar de apertura de la sucesión.

No

Pregunta 26: *'¿Sería válido constituir una garantía mobiliaria sin desplazamiento sobre el derecho de marca, para asegurar el pago del arrendamiento de un bien mueble cuyo plazo es de 9 meses?'*

Opciones de respuesta

Correcta

Si es posible, debido a que el derecho de marca es un bien corporal con plazos específicos de vigencia en la nueva Ley de Propiedad Intelectual.

No

Sí es posible, porque el derecho de marca tiene un contenido económico como otro derecho de carácter patrimonial y el contrato cumple con el plazo que establece la ley.

No

No es posible, porque el derecho de marca no se puede constituir como garantía mobiliaria según la regulación más reciente en el mercado de inversiones en el país.

No

No es posible, porque el plazo de vigencia del contrato incumple la legislación especial para este tipo de garantías.

Si

Pregunta 27: *'¿Sería válido que el deudor garante pida la suspensión de la actuación notarial en un procedimiento extrajudicial de ejecución de la garantía mobiliaria por incumplimiento?'*

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, mientras no haya pronunciamiento definitivo del notario.

Si

Sí pero solo consentimiento previo del acreedor garantizado.

No

No, porque solo puede hacerlo el acreedor garantizado.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



No, porque la suspensión solo puede pedirse en un procedimiento tramitado ante la autoridad judicial. No

Pregunta 28: '¿Cuáles son los instrumentos notariales para dar el consentimiento informado en una donación de un componente anatómico de un niño?'

Opciones de respuesta Correcta

Solo mediante escritura pública otorgada por ambos padres. No

Ninguno por es un acto que requiere autorización judicial. No

Solo mediante escritura pública que incluya una manifestación expresa del propio niño. No

Ninguno en particular porque la ley no exige formalidades especiales para otorgar dicho consentimiento. Si

Pregunta 29: '¿Puede un adolescente de 16 años de edad, ser representado por un abogado (particular) en un proceso general de protección para sustanciar la pérdida de la autoridad parental?'

Opciones de respuesta Correcta

Sí, porque el principio del ejercicio progresivo de las facultades le permite elegir libremente a su apoderado. No

Sí, pero solo en caso de los menores adultos de conformidad al Código de Familia. No

No, porque la legislación especial atribuye esas acciones a la Procuraduría General de la República. Si

No, porque un abogado particular únicamente puede representar aun adolescente en las suspensiones de la autoridad parental de acuerdo a legislación especial vigente. No

Pregunta 30: 'Sergio, quiere otorgar un fideicomiso mixto, pero a su vez, quiere designar como fiduciario a la Fundación Oliverio Twist, con personalidad jurídica propia y con finalidad educativa para niños huérfanos, le solicita que se otorgue en sus oficios. ¿Usted accedería a ese pedido?'

Opciones de respuesta Correcta

Sí, porque los fines caritativos de la fundación lo habilitan para ser beneficiario del fideicomiso. No

No, porque la Fundación solo podría ser fideicomisaria pero no fiduciaria. Si

Sí, porque la elección del fiduciario depende de la libre voluntad del fideicomitente. No

No, porque las entidades como la Fundación solo pueden ser fiduciarias designadas por el juez. No

Pregunta 31: 'Mario está siendo procesado por el delito de Expresiones de violencia contra las mujeres, en perjuicio de su compañera de trabajo Sofia; pero ambos quieren llegar a un acuerdo conciliatorio, por lo que Mario acude a usted como notario a otorgar a favor de su abogado defensor un poder especial para conciliar. ¿Sería procedente el poder? '

Opciones de respuesta Correcta

Sí, porque el delito solo está sancionado con multa y el art. 38 del Código Penal establece que se pueden conciliar todos los delitos sancionados con pena no privativa de libertad. No

No, porque la conciliación en este tipo de delito debe ser directamente entre la víctima y el imputado. No

No, porque los delitos de violencia contra las mujeres no admiten conciliación. Si

No, porque el poder solo se podría otorgar para una mediación ante la Unidad Fiscal Especializada de la Mujer. No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 32: 'Doña María Hernández adquirió un terreno en la Lotificación La Esperanza. Ya lo pagó, pero desde hace cinco años no logra ubicar al dueño del inmueble donde se desarrolló la Lotificación para que le otorgue la escritura de compraventa. Le solicita asesoría, porque recientemente se enteró que al propietario se le ha nombrado como curador especial al abogado José Paz. Usted le asesora: '

Opciones de respuesta	Correcta
Que debe seguir un proceso judicial en el que se demande al propietario del inmueble a través del abogado nombrado como procurador especial.	No
Que el abogado nombrado como procurador especial podría otorgar la escritura de compraventa a su favor, legitimando su personería con la certificación extendida por el juez o notario que lo haya nombrado.	Si
Que espere el plazo que la habilitaría adquirir por prescripción el lote.	No
Que siga diligencias de muerte presunta del propietario del inmueble.	No

Pregunta 33: 'La señora Ana Contreras está interesada en tramitar diligencias de apertura y publicación del testamento cerrado de su padre fallecido Luis Contreras, por lo que acude a usted para tramitarlas, ya que usted fue el notario que autorizó las cubiertas de dicho testamento, aclarándole que los testigos del referido instrumento ya fallecieron: '

Opciones de respuesta	Correcta
Usted tramita las diligencias, por la habilitación especial que tiene como notario autorizante de las cubiertas del testamento.	No
Usted no las tramita, ya que en este caso solo se pueden tramitar judicialmente por el fallecimiento de los testigos.	No
Usted no las tramita, porque la ley le prohíbe actuar como notario en el caso en particular.	Si
Usted las tramitaría, solo si comparecieran todos los interesados.	No

Pregunta 34: 'De acuerdo con lo regulado en la legislación civil, en una escritura de un poder general con cláusula especial para vender un inmueble, dicha cláusula debe contener lo siguiente: '

Opciones de respuesta	Correcta
La determinación del inmueble, autorización para recibir el precio, y el plazo máximo que se podrá conceder si el pago no es inmediato.	Si
Autorización para firmar la escritura, hacer la tradición del dominio del inmueble y su entrega material.	No
La determinación del inmueble que será objeto del contrato, así como una autorización para firmar la escritura de compraventa y hacer la tradición del dominio.	No
El plazo máximo de entrega del precio, la autorización para hacer la tradición de dominio y firmar la escritura.	No

Pregunta 35: 'Carlos optará al cargo de miembro de un Concejo Municipal, pero en su documento único de identidad aparece el domicilio de un municipio distinto al que esta domiciliado, porque no lo ha modificado. Le solicita a usted que autorice un acta notarial con la declaración de dos testigos para comprobar que su domicilio es el municipio al que corresponde el Concejo. ¿Usted autorizaría dicho instrumento? '

Opciones de respuesta	Correcta
No, porque en materia electoral la fe pública notarial solo puede ser relevante en aspectos ajenos al domicilio.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Si, porque en este caso el domicilio se puede acreditar de esa forma para efectos electorales.

Si

Si, porque la fe pública concedida al Notario es plena respecto a los hechos que personalmente ejecuta o comprueba en las actuaciones notariales.

No

No, porque para efectos electorales el domicilio solo se comprueba con el documento único de identidad.

No

Pregunta 36: 'Luis de 8 años de edad, vive con su madre y su padrastro, en la casa de este último, resulta que está siendo maltratado físicamente por este. ¿Puede la Junta de Protección de Niñez y Adolescencia mediante una medida de protección ordenar que el padrastro deje de habitar en la misma casa con Luis?'

Opciones de respuesta

Correcta

No, debe de interponer una solicitud de medidas cautelares ante el juez competente de conformidad al Código de Familia.

No

Sí, proceso de abreviado del Juez Especializado de Niñez y Adolescencia.

No

No, porque la ley solo les da la potestad a las autoridades judiciales.

No

Sí, cuando pueda justificarse la necesidad en función de las circunstancias en el caso concreto.

Si

Pregunta 37: '¿Cuál es la condición que debe identificar una Junta de Protección de Niñez y Adolescencia para prorrogar hasta el máximo que establece la ley, una medida de protección de acogimiento institucional?'

Opciones de respuesta

Correcta

La verificación mediante los estudios psicosociales pertinentes que la niña, niño y adolescente carece de recurso familiar o son de filiación desconocida.

No

El resultado favorable de una evaluación periódica sobre el grado en que el acogimiento institucional contribuye al desarrollo físico y mental de la niña, niño y adolescente.

No

Factibilidad de reintegrar al niño, niña o adolescente a su familia mediante una intervención psicosocial.

Si

La opinión de la niña, niño y adolescente otorgada ante la autoridad competente de querer permanecer en acogimiento institucional.

No

Pregunta 38: '¿Qué principio contractual se aplica en la formalización del contrato de inclusión fonográfica?'

Opciones de respuesta

Correcta

La rigidez formal, ya que exige a las partes que celebren dicho contrato utilizando únicamente formas solemnes

No

La libertad de forma, porque permite a las partes elegir el medio que mejor se adapte a la voluntad de contratar

Si

La equivalencia funcional, porque para su validez se exige que el contrato se otorgue únicamente mediante medios electrónicos

No

La indiferencia contractual, porque no es necesario algún tipo de instrumento para formalizar el contrato

No

Pregunta 39: 'El plazo para la inscripción de un matrimonio celebrado por un notario es el siguiente:'

Opciones de respuesta

Correcta

Dentro de los quince días hábiles siguientes de celebrado el matrimonio.

Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



En el plazo de cinco días después de celebrado, conforme a lo dispuesto por el artículo 19 de la Ley del Registro del Estado Familiar. No

En los quince días hábiles posteriores a la celebración de las capitulaciones matrimoniales. No

Ninguna respuesta es la correcta. No

Pregunta 40: 'Los padres del niño Lían al revisar la certificación de partida de nacimiento de su hijo, observan que existe un error en la misma, ya que le consignaron erróneamente los apellidos paternos en dicha inscripción, la cual fue realizada hace once años por el Registro del Estado Familiar de esta ciudad; por lo que le consultan a usted como notario, que deben de realizar para corregir ese dato.'

Opciones de respuesta Correcta

Acudir al Juez Especializado de Niñez y Adolescencia para que ordene la rectificación del asiento de Partida de nacimiento, ya que se le vulneran sus derechos a la identidad e identificación. No

Acudir al Registrador del Estado Familiar para que con previo aval de resolución administrativa del RNP, rectifique el error que tiene el asiento de partida de nacimiento Si

Como ha transcurrido más de un año, acudir al Juez de Familia para que mediante una solicitud rectifique el error de la Partida de nacimiento de su hijo. No

Solicitar la actuación notarial para que por medio de un instrumento se le rectifique la Partida de nacimiento de su hijo, debiendo anexar los documentos al legajo de anexos del protocolo. No

Pregunta 41: 'En un contrato de Mutuo hipotecario en el cual no fue posible inscribir la hipoteca se tiene:'

Opciones de respuesta Correcta

Que el acreedor ha perdido preferencia en la persecución del bien, pero que puede exigir su derecho mediante el ejercicio del Derecho de Prenda General. Si

Que el acreedor ha perdido su oportunidad para reclamar el cobro de su crédito. No

El contrato de mutuo es unilateral No

Todas son correctas No

Pregunta 42: 'Un accionista que representa el 35% del capital social de una sociedad Anónima de C V le comenta, que la sociedad a la que pertenece, se encuentra constituida por dos socios (él y otro miembro con el 65% del capital social) resulta que se desconoce el paradero del otro accionista, ante esa situación; se le consulta, si es posible celebrar una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas:'

Opciones de respuesta Correcta

Si, solo deberá realizarse la convocatoria en la forma que establece el Código de Comercio. No

No, ya que no podrá constituirse el quorum necesario de instalación. No

Si, pero deberá celebrarse en tercera convocatoria Si

No, ya que debe garantizársele el derecho al accionista mayoritario. No

Pregunta 43: 'Puede incorporarse en el desarrollo de una Asamblea General de Accionistas, un punto no agendado ni incluido en la convocatoria.'

Opciones de respuesta Correcta

Si, siempre y cuando sea aprobado por la mayoría de los socios presentes. No

No, ya que adolecería de nulidad la Asamblea. No

Si, siempre y cuando sea aprobado por unanimidad su incorporación por todos los socios presentes y se encuentren reunidos todos los socios que conforman el capital social. Si

Ninguna de las respuestas es correcta. No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 44: 'Una persona solicita sus servicios Notariales, manifestando que fue nombrada como administradora y representante legal de la Sociedad Anónima de Capital Variable, cuyo plazo de vigencia del nombramiento finalizó el día 20 de mayo del año 2024, pero no hay nuevo nombramiento. Y le solicita la celebración de un contrato a nombre de la sociedad. Procedería al otorgamiento del mismo:'

Opciones de respuesta	Correcta
No, ya que la duración del plazo de su nombramiento finalizó, por lo cual, dicho contrato adolecería de un vicio de nulidad.	No
Si, ya que la ley permite que siga ejerciendo dichas facultades, aun después de la finalización del plazo para el que fue nombrado	Si
No, ya que la ley lo prohíbe, careciendo de representación, desde la expiración del plazo.	No
Si, pero quien se obliga frente a terceros es el representante legal y no obliga a la sociedad.	No

Pregunta 45: 'Puede el factor emitir títulos valores a nombre de la empresa.'

Opciones de respuesta	Correcta
Si, si posee poder administrativo especial.	No
Si, si posee poder administrativo general con cláusulas especiales.	No
Si, sin necesidad de poder, basta el nombramiento, pues la ley lo faculta	Si
Ninguna respuesta es correcta.	No

Pregunta 46: '¿Otorgaría ante sus oficinas notariales una Escritura de Fusión de una sociedad Anónima y Sociedad por Acciones Simplificada, donde la sociedad absorbente sea la segunda?'

Opciones de respuesta	Correcta
No porque esta Fusión debe hacerse mediante formulario físico o electrónico	Si
Sí porque toda Fusión debe constar en Escritura Pública	No
Sí porque la ley lo exige, salvo que en el acuerdo de Fusión de la sociedad absorbente y absorbida se indique lo contrario	No
No porque la única Fusión que requiere Escritura Pública es la Fusión por integración	No

Pregunta 47: 'Una sociedad anónima se encuentra en el proceso de emisión de activos digitales para obtener un financiamiento colectivo. En dicho proceso ¿Otorgaría ante sus oficinas notariales un instrumento en el que se den en garantía flujos de efectivo para garantizar la emisión?'

Opciones de respuesta	Correcta
No, porque los activos digitales emitidos para obtener un crédito colectivo circulan en el mercado Cripto salvadoreño sin necesidad de garantía.	No
Sí, mediante una Garantía Mobiliaria	Si
No, porque la emisión de activos digitales solamente puede caucionarse con Hipoteca.	No
Sí, mediante una Garantía Especial de Emisión de Activos Digitales inscrita en el Registro de Emisores de Activos Digitales	No

Pregunta 48: 'Que principios regulan la contratación pública en El Salvador:'

Opciones de respuesta	Correcta
Innovación, calidad y coordinación entre las administraciones y oferentes	No
Medio ambiente, desarrollo y seguridad entre los particulares	No
No discriminación e igualdad de trato entre los licitadores y coordinación entre las Administraciones Públicas.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Competencia, sostenibilidad ambiental, eficacia, libertad de acceso a las licitaciones, publicidad y transparencia de los procedimientos, e igualdad de trato entre los oferentes.

Si

Pregunta 49: 'Los contratos administrativos se regirán, en cuanto a su preparación, adjudicación, efectos, modificación y extinción, por:'

Opciones de respuesta

Correcta

Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho público y, en su defecto, las normas de derecho privado.

No

Disposiciones de la Ley de Compras Públicas, Derecho Administrativo, Ley de Procedimientos Administrativos, y en su defecto, las normas de derecho común.

Si

Disposiciones de compras públicas generales, supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

No

Por las normas de derecho privado y derecho público que les resulten de aplicación.

No

Pregunta 50: 'Cuál de los siguientes tipos de contratos públicos están excluidos del ámbito de aplicación de la Ley de Compras Públicas:'

Opciones de respuesta

Correcta

Contrato de compra venta de bienes inmuebles

Si

Contrato concesión de obras públicas

No

Contrato de suministros.

No

Contrato de arrendamiento de bienes muebles

No

Pregunta 51: 'Cuál es la modalidad de compras públicas que no puede delegar la máxima autoridad o titular de la institución administrativa:'

Opciones de respuesta

Correcta

Compras públicas por catálogo electrónico

No

Compras directas que excedan de 240 salarios mínimos del sector comercio.

Si

Compras públicas de concesión de obras públicas

No

Contrato de concesión de servicio público

No

Pregunta 52: 'Tipo de soluciones de controversias aplicables ante conflictos jurídicos derivados de las adquisiciones y contrataciones de obra, bienes, servicios y consultorías que realice la Dirección de Obras Municipales:'

Opciones de respuesta

Correcta

Arreglo directo

No

Arbitraje de derecho

No

Procesos contenciosos administrativos

No

Todas las respuestas son correctas

Si

Pregunta 53: 'La licitación limitada según la normativa correspondiente, se aplica a:'

Opciones de respuesta

Correcta

En una cuantía baja

No

Cuando exista un número limitado de proveedores

Si

Cuando la DOM lo decida

No

Ninguna respuesta es correcta

No

Pregunta 54: 'Las nulidades absolutas de las compras públicas se originan:'

Opciones de respuesta

Correcta



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Por falta de procedimiento de selección	No
Utilizar un procedimiento de selección diferente	No
Todas las respuestas son correctas	Si
Concurrir un impedimento e inhabilidad para contratar	No
Pregunta 55: <i>'Es la falta de aptitud legal para poder suceder por causa de muerte, ya sea a título universal o singular, para poder recibir herencias o legados de parte de determinadas personas.'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Indignidad no declarada	No
Incapacidad	Si
Repudio	No
Ninguna de las respuestas es correcta	No
Pregunta 56: <i>'Emy Moy, le dice que su abuelo falleció el 28 de julio de 2009, pero su padre falleció en octubre de 2007, hasta la fecha no han aceptado herencia de los bienes dejados, pero a éste le sobreviven sus otros hijos Nor, Yuy y Rey todos de Apellido Moy Alfa, es decir tíos de Emy. ¿Qué puede hacer Emy para aceptar los bienes que dejó su abuelo?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Hacer uso del derecho del derecho de transmisión.	No
Hacer uso del derecho de Representación	Si
Por ser nieto no tiene derecho ya que se encuentra en el Segundo grado para suceder.	No
Debe primero Aceptar herencia de su padre para luego aceptar por derecho de Representación.	No
Pregunta 57: <i>'¿Proceden los herederos Intestados de remanente?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí, porque el testador puede designarlo.	No
Si, cuando en el testamento hay herederos de cuotas y las designadas no conforman la unidad entera.	Si
Cuando se designaron herederos y se dispone del remanente de los bienes si es procedente.	No
Todas las respuestas son correctas.	No
Pregunta 58: <i>'¿Las deudas confesadas en el testamento y que no tuviere principio de prueba por escrito son llamadas?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Legado Anticipado.	No
Legados gratuitos.	Si
Legado oneroso.	No
Legado remuneratorio.	No
Pregunta 59: <i>'DANIEL fallece y fueron declarados herederos a sus hijos JOEL, AMANDA y GILBERTO, pero resulta que a los 8 años, aparece otro hijo de nombre MAURICIO quien vivía fuera del país, y quiere aceptar herencia. ¿Qué derecho puede ejercer?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Iniciar la acción de petición de herencia.	Si
Pedir la Nulidad de la Declaratoria de Herederos de sus hermanos, porque lo dejaron fuera.	No
Pedir la Adhesión de la herencia, para que lo incorporen como heredero.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Ninguna de las respuestas es correcta

No

Pregunta 60: 'DIEGO nombra por testamento a sus herederos TANIA, JOS y CAMY, a esta última le hizo la asignación porque creía que era la persona que le pagó sus estudios. Sin embargo, no fue así, sino que, fue una amiga que conoció en su juventud. Ahora viene FER hijo de DIEGO y lo busca para que le asesore y le oriente para que ese testamento no se ejecute. Ud le Recomienda.'

Opciones de respuesta

Correcta

Pueden pedir la Nulidad del Testamento, porque hay vicio en el consentimiento.

No

Pueden pedir la Nulidad de la asignación, ya que CARMEN no era la persona que le pagó los estudios a DIEGO.

No

Pueden pedir que se tenga por no escrita, ya que la asignación que pareciere motivada por un error de hecho, de manera que sea claro que sin ese error no hubiera tenido lugar, no vale.

No

Ud le dice que no se puede hacer nada porque el testador identificó bien a la persona, aunque el motivo no es el correcto.

Si

Pregunta 61: 'Los riesgos económicos son compartidos de manera igualitaria en:'

Opciones de respuesta

Correcta

Contrato de concesión de bienes de uso público

No

Contrato de empresa pública

No

Contrato de Asocio Público y Privado

Si

Contrato de concesión de transporte público

No

Pregunta 62: 'Al igual que el notario, cumple una función pública cuando se le otorga la facultad de realizar procesos de resolución de trámites y de verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas, de lotificación y de construcción'

Opciones de respuesta

Correcta

El delegado urbanístico

No

El auditor urbano

Si

La Dirección de Ordenamiento Territorial

No

El Consejo Directivo de la DOT

No

Pregunta 63: 'Juana María Montenegro, licenciada en economía y empresaria, desea presentar una solicitud ante la Dirección de Ordenamiento Territorial para obtener un permiso de construcción de un pequeño edificio en el que operará su empresa ¿debe inscribirse en el Registro de Profesionales y Prestadores de Servicios de Urbanización y Construcción?'

Opciones de respuesta

Correcta

Si y cancelar la tasa de \$5 en concepto de emisión de certificación electrónica de inscripción en dicho registro

No

Si, pero en este caso la inscripción es gratuita por ser la primera vez

No

No porque este registro es administrado por el Ministerio de Vivienda y las municipalidades

No

No, pero debe inscribirse en el Registro de Solicitantes que administra la DOT

Si

Pregunta 64: 'Se consideran accesorios de las concesiones de energía geotermia: las construcciones, instalaciones y demás objetos destinados permanentemente por el concesionario a la explotación:'

Opciones de respuesta

Correcta

Por ser un contrato público no se aplican las reglas del derecho común

No

Si, porque son inherentes a la ejecución del contrato

Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Depende las bases de licitación No
Ninguna de las respuestas es correcta No

Pregunta 65: 'La concesión para la explotación de energía geotérmica podrá ser transferida a tercero, siempre que:'

Opciones de respuesta Correcta

La transferencia deberá efectuarse mediante escritura pública, previo conocimiento e informe de la DGEHM y aprobación de la Asamblea Legislativa

Si

No es posible la transferencia por las cláusulas exorbitantes del contrato

No

Solo transferibles si las bases de licitación lo permiten

No

Todas las respuestas son correctas

No

Pregunta 66: 'El señor Eduardo Alegría acude ante los oficios notariales para que usted los asesore para otorgar una cesión de los derechos del arrendamiento que se derivan de la aplicación de la Ley de Creación de la Dirección de Mercados Nacionales y Locales Comerciales ubicados en Espacios Públicos:'

Opciones de respuesta Correcta

El documento puede hacerse en documento privado autenticado

No

Escritura Pública

No

Existe prohibición expresa de cesión

Si

Basta con escrito con firma legalizada por notario

No

Pregunta 67: '¿Al realizar un poder de representante legal o apoderado responsable de un producto farmacéutico, el notario debe validar la profesión del apoderado?'

Opciones de respuesta Correcta

Sí, debe ser un profesional químico farmacéutico

No

Ninguna es correcta

Si

Sí, debe ser un abogado debidamente autorizado de acuerdo a la legislación

No

Sí, debe ser un profesional idóneo según el tipo de medicamentos del que se trate

No

Pregunta 68: 'Son causales del cese de la Curaduría de la Herencia Yacente'

Opciones de respuesta Correcta

La aceptación de la herencia, el transcurso del tiempo fijado para el cumplimiento de las funciones del curador (4 años), y la extinción o inversión completa de los mismos bienes.

Si

Por decisión judicial, por petición de un acreedor, y no cumplimiento de las obligaciones del curador.

No

Por el regreso del ausente; o por el hecho de hacerse cargo de sus negocios un procurador general debidamente constituido; o a consecuencia de su fallecimiento; o por el decreto que en el caso de desaparecimiento conceda la posesión provisoria o definitiva.

No

Ninguna de las opciones es correcta

No

Pregunta 69: 'Los requisitos para obtener una patente de invención debidamente inscrita en el Instituto Salvadoreño de Propiedad Intelectual, lo constituyen:'

Opciones de respuesta Correcta

Novedad, Originalidad, Aplicación Industrial.

No

Novedad, Aplicación Industrial y Creatividad.

No

Nivel Inventivo, Aplicación Industrial, Novedad y materias no excluidas.

Si

Novedad, Aplicación Industrial, Soporte Material.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 70: 'La adopción de medidas precautorias en materia de propiedad intelectual, resultan ser procedentes, en los siguientes procesos:'

Opciones de respuesta	Correcta
En los procesos por violación de derechos de autor y derechos conexos.	No
En cualquier tipo de proceso por competencia desleal mercantil.	No
En los procesos por violación de derechos de propiedad industrial.	Si
En cualquier tipo de proceso vinculado con los derechos de propiedad intelectual.	No

Pregunta 71: 'Los derechos exclusivos que confiere una Patente de Invención se adquieren durante el plazo que se señala a continuación:'

Opciones de respuesta	Correcta
Se obtienen por un plazo de diez años renovables, contados a partir de la fecha de su inscripción en el Instituto Salvadoreño de la Propiedad Intelectual.	No
Se obtienen por un plazo de quince años improrrogables, contados a partir de la fecha de inscripción de la patente en el Instituto Salvadoreño de la Propiedad Intelectual.	No
Se obtiene por un plazo de veinte años improrrogables, contados a partir de la fecha de presentación de la solicitud en El Salvador.	Si
Se protege durante toda la vida del creador de la invención más 70 años después de su muerte.	No

Pregunta 72: 'Los derechos exclusivos que confiere una Patente de Modelo de Utilidad se adquieren durante el plazo que se señala a continuación:'

Opciones de respuesta	Correcta
Se obtienen por un plazo de diez años renovables, contados a partir de la fecha de su inscripción en el Instituto Salvadoreño de la Propiedad Intelectual.	No
Se obtiene por un plazo de veinte años improrrogables, contados a partir de la fecha de presentación de la solicitud en El Salvador.	No
Se protege durante toda la vida del creador de la invención más 70 años después de su muerte.	No
Se obtienen por un plazo de diez años, contados desde la fecha de presentación de la solicitud de patente en El Salvador.	Si

Pregunta 73: 'Lucía vendió a Carlos un vehículo por \$50,000 con entrega pactada para el 15 de abril de 2025. Ese día, antes de entregarlo, un camión de Carga S. A. lo destruyó totalmente; judicialmente la culpa fue atribuida al conductor. Lucía alegó caso fortuito y la extinción de la obligación. Carlos consulta al notario qué medida puede ejercer para habilitarse a demandar la indemnización correspondiente'

Opciones de respuesta	Correcta
Promover demanda directa contra Carga S. A.	No
Solicitar la cesión de los derechos o acciones que Lucía tiene contra el responsable del daño	Si
Exigir a Lucía el cumplimiento forzoso de la entrega del vehículo	No
Promover acción de nulidad del contrato de compraventa, por falta de objeto, ante la imposibilidad de su cumplimiento	No

Pregunta 74: 'Luis Andrade otorgó a Carolina Vega un préstamo de \$8,000 el 5 de febrero de 2024, sin intereses, con vencimiento el 5 de febrero de 2025. Llegada la fecha, Carolina no pagó alegando problemas económicos. Luis consulta al notario si puede reclamar intereses por mora pese a no haberse pactado. ¿Cuál es la asesoría jurídicamente correcta en este caso?'

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



No procede el cobro de intereses, porque no se pactaron expresamente	No
Procede el cobro de interés legal por mora, aunque no se hayan pactado	Si
Procede el cobro de intereses compensatorios	No
Solo puede exigirse el capital, sin ningún tipo de interés	No
Pregunta 75: <i>'El señor Óscar Armando Mejía se presenta a su oficina notarial y le consulta si es imprescindible que otorgue un mandato judicial en escritura pública a favor de un abogado para poder comparecer ante la Sala de lo Contencioso Administrativo a contestar la demanda de un proceso que se encontraba suspendido desde hace nueve años. Ante dicha consulta, usted le responde:'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que no es imprescindible y que, incluso, usted puede firmarle el escrito de contestación de demanda como abogado director, si se lo permite	Si
Le indica que en realidad basta con una legalización de firma en el escrito de contestación	No
Que según lo regulado en el Código Procesal Civil y Mercantil si es imprescindible el otorgamiento de un poder en escritura pública	No
Que, según lo regulado en la ley especial vigente, en los procesos contenciosos administrativos el poder también puede otorgarse mediante escrito firmado por la parte, dirigido al Tribunal	No
Pregunta 76: <i>'Su sobrino, Carlos, llega a su oficina acompañado de su amigo Luis, manifestando que desea otorgar una cesión simple de derechos a título gratuito a favor de este último. Le consulta si puede autorizar la escritura, considerando que se trata de un acto de disposición patrimonial entre particulares. Usted como notario:'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Autoriza la escritura, pues al tratarse de una cesión a título gratuito se equipara a una donación entre vivos en las que el donante no recibe ningún tipo de contraprestación	Si
Le indica que por ser su sobrino se encuentra en el tercer grado de parentesco por consanguinidad, de manera que no puede autorizar el instrumento.	No
Le hace saber que puede otorgar el instrumento solamente si en el mismo renuncia a cualquier provecho directo que pudiera resultar para él.	No
Les indica que se encuentra impedido para otorgar el instrumento debido a que en ningún caso el notario puede autorizar actos en los que participe un familiar.	No
Pregunta 77: <i>'Hijos de don Ernesto, recién fallecido, piden orientación antes de la apertura formal de la sucesión. Creen que, como no hay deudas conocidas, pueden repartir íntegramente el patrimonio. Le piden a usted, como notario, que confirme si existe alguna obligación legal o restricción legal al acervo hereditario que deba respetarse antes de distribuir los bienes. ¿Qué debe responder?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que no existen, por lo que el acervo puede distribuirse por completo entre los herederos.	No
Que sí existen, como las asignaciones alimenticias forzadas.	Si
Que no existen, como garantía de la libertad de testamentifacción.	No
Que sí existen, pero aun así pueden disponer de todo el acervo de bienes heredados.	No
Pregunta 78: <i>'Es un requisito indispensable de la convocatoria a junta general de accionistas, bajo pena de nulidad, lo siguiente:'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
La modalidad de la sesión	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



El número de convocados

No

Los insumos de la sesión

No

La agenda de la sesión

Si

Pregunta 79: 'Según la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y Otras Diligencias, se debe formar expediente de cada una de las actuaciones notariales, a excepción de las siguientes:'

Opciones de respuesta

Correcta

Diligencias de traducción

No

Diligencias de apertura de testamento cerrado

No

Diligencias de adecuación de nombre

No

Identidad de persona fallecida

Si

Pregunta 80: 'Daniela y Héctor están casados bajo régimen patrimonial de participación en las ganancias. Previo a suscribir el convenio de divorcio, Daniela expresa que Héctor tiene una discapacidad auditiva que le impide trabajar, motivo por el cual depende de ella. Sin embargo, está dispuesta a ayudarlo. ¿Puede incluirse en el convenio de divorcio un acuerdo sobre el pago de una pensión a favor de Héctor?'

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, en concepto de pensión compensatoria.

No

Sí, en concepto de alimentos.

No

Sí, en concepto de pensión alimenticia especial.

Si

Sí, en concepto de indemnización.

No

Pregunta 81: 'Marta le explica que su hermano, Julián, fue declarado indigno de suceder a su padre, porque existía una sentencia firme por difamación cometida contra el causante. Días después, Julián acude con usted y le dice que, aunque sabe que no puede heredar, exige que la sucesión le pague las asignaciones alimenticias forzosas, pues está enfermo y sin trabajo. ¿Conserva Julián derecho a alimentos?'

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, porque la indignidad solo afecta la herencia, no los alimentos.

No

Sí, porque la obligación alimenticia prevalece sobre cualquier sanción civil.

No

No, debido a la causal de indignidad en la que incurrió.

Si

No, salvo que acredite su necesidad alimenticia.

No

Pregunta 82: 'El motivo genérico de casación pertinente que debe alegarse cuando la Cámara de segunda instancia valora la declaración de parte conforme a las reglas de la sana crítica, pese a que se configuran los requisitos para que la declaración se valore conforme a las reglas de la prueba tasada, es el siguiente:'

Opciones de respuesta

Correcta

Infracción de doctrina

No

Quebrantamiento de las formas esenciales del proceso

No

Infracción de ley

Si

Infracción de las reglas de actividad probatoria

No

Pregunta 83: 'Carlos se obliga con Sofía a entregarle una escultura el día 15 de junio de 2025. Carlos mantiene la escultura guardada en una bodega adecuada. El 17 de junio de 2025 un rayo provoca un incendio que destruye por completo la bodega y la escultura. Bomberos certifican que el incendio fue un evento fortuito imprevisible. ¿Se extingue la obligación de Carlos por la pérdida de la cosa debida?'

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, por pérdida de la cosa

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



No, por mora del deudor

Sí, por caso fortuito

No, porque la pérdida de la cosa no es causa de extinción de las obligaciones

Si

No

No

Pregunta 84: 'Autoridad competente para declarar la aptitud para adoptar a un niño, niña o adolescente. '

Opciones de respuesta

Correcta

Juez Especializado de Niñez y Adolescencia

No

Juez de Familia

No

Procurador General de la República

No

Director Ejecutivo de la Oficina para Adopciones

Si

Pregunta 85: 'El propietario del inmueble interpone recurso de apelación contra la sentencia que decreta su dominio eminente, alegando que no se han acreditado los presupuestos materiales que demuestren que el inmueble se necesita para la consecución de los fines que persigue la Dirección Nacional de Obras Municipales. Dicho recurso es: '

Opciones de respuesta

Correcta

Admisible, por la finalidad relativa a la revisión de la prueba.

No

Improcedente, porque la sentencia no admite apelación por ese motivo.

Si

Improcedente, por falta de agravio.

No

Admisible, por la finalidad relativa a la revisión del Derecho aplicado.

No

Pregunta 86: 'Ante sus oficios notariales se presentan dos personas con el fin de celebrar un contrato de compraventa de un lote de terreno. Las partes contratantes expresan que como precio se entregan las acciones electrónicas de una empresa tecnológica que recientemente se creó, por el valor nominal de \$10 cada una, alcanzando el valor total de diez mil dólares exactos; a lo que usted explica: '

Opciones de respuesta

Correcta

Que se trata de una venta de inmueble cuyo precio es válido y determinado.

No

Que por tratarse de acciones electrónicas el precio no es válido ya que solo es posible entregar como precio acciones físicas.

No

Que la entrega de acciones físicas o electrónicas a cambio de un lote de terreno hace degenerar la venta en una permuta.

Si

Que el precio de la venta solo puede ser moneda de curso legal, ya sea colón, dólar o bitcoin; y por tratarse de acciones, la venta puede carecer de precio.

No

Pregunta 87: 'El señor Ernesto le comenta que necesita salir del país por cuestiones de urgencia y que él goza del derecho de uso y habitación de una casa ubicada en la Finca San Jorge, y desconociendo cuándo va a regresar pretende dar en arrendamiento dichos derechos a su sobrino. Usted le responde: '

Opciones de respuesta

Correcta

Que sí pueden arrendarse, bajo la figura de arrendamiento de los derechos de uso y habitación.

No

Que lo procedente es prestar los derechos de uso y habitación.

No

Que los derechos de uso y habitación no pueden arrendarse.

Si

Que la vivienda no puede arrendarse, pero sí los derechos en mención.

No

Pregunta 88: 'Ante sus oficios notariales se presenta un testamento en el que el testador declara no haber tenido hijos y dispone que todos sus bienes se asignen a favor de la Fundación Refugio Animal, bajo la condición de que ésta cuide y mantenga a su perro "Duke" hasta su fallecimiento. Le consultan si esta disposición es válida. ¿Qué debe responder usted?'



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Opciones de respuesta	Correcta
Sí es válida, porque se puede dejar a una fundación como heredera y porque la condición con relación a "Duke" también lo es.	Sí
La disposición es nula porque el testador no puede imponer condiciones a instituciones jurídicas sin su consentimiento previo. Hasta que la fundación no acepte expresamente el encargo, el testamento carece de efectos.	No
Que no se puede dejar como heredero a una fundación, solo a sociedades y asociaciones.	No
La disposición no es válida porque un animal no puede ser beneficiario y, por tanto, cualquier mención a su cuidado no es admisible.	No
Pregunta 89: <i>'Un propietario acude a su despacho notarial porque desea iniciar un proceso contra su arrendatario, quien tiene tres meses de no pagar el alquiler de un establecimiento comercial. El propietario le pregunta: ¿Cuántas reconvencciones de pago son necesarias para que el arrendatario que no ha pagado sea constituido en mora?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
2 reconvencciones con intervalo de 1 semana	No
1 reconvencción por medio de diligencias de jurisdicción voluntaria	No
1 reconvencción con un intervalo de al menos 4 días previo al cobro judicial	No
2 reconvencciones con intervalo de al menos 4 días	Sí
Pregunta 90: <i>'¿Cuál es el juez competente, por razón de la materia, para conocer de las diligencias de reposición del Libro de Protocolo debido al extravío de un folio utilizado, cuando el extravío ocurre en el distrito de San Salvador?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Juez de Paz.	No
Juez de lo Civil.	Sí
Depende de la naturaleza del acto autorizado en el instrumento extraviado.	No
Depende de la cuantía del objeto sobre el que versó el acto autorizado en el instrumento extraviado.	No
Pregunta 91: <i>'Usted es notario varón. ¿Vale una compraventa otorgada ante sus oficios, a favor del único hijo varón de la única hija mujer que tuvo su abuelita materna?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí, porque no hay prohibición por razón del parentesco.	No
No, porque está autorizada a favor de un pariente.	No
Sí, porque está autorizada a favor de un tercero.	No
No, porque está otorgada a favor del mismo notario autorizante.	Sí
Pregunta 92: <i>'¿Cuál es el plazo para presentar al registro respectivo el testimonio de una compraventa de un arma de fuego?'</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
15 días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	Sí
5 días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No
10 días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No
30 días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 93: '¿Cuál es la figura contractual a la que deberían acudir quienes deseen conceder la licencia de uso de una marca para que un tercero pueda replicar su modelo de negocio?'

Opciones de respuesta	Correcta
Arrendamiento financiero.	No
Franquicia.	Si
Agencia representación.	No
Establecimiento de una sucursal.	No

Pregunta 94: 'Juan, prestamista, expresa que la demanda que promovió para acceder a la posesión de un inmueble que adquirió por medio de venta con pacto de retroventa le fue declarada improponible, debido a que el juez aplicó la Ley contra la Usura y consideró que el contrato incurría en un fraude de ley. Le consulta: ¿La legislación salvadoreña actual prohíbe el otorgamiento de ventas con pacto de retroventa?'

Opciones de respuesta	Correcta
Que los contratos de ese tipo están prohibidos porque son utilizados con fines usureros.	No
Que no están prohibidos, y son permitidos siempre que el comprador adquiera la posesión.	No
Que son permitidos por la legislación salvadoreña, pero, por una presunción legal se considera que existe un fraude de ley si el comprador no entra en posesión del inmueble vendido; si el vendedor paga intereses al comprador por el precio de la retroventa; o, si el precio de la venta estipulado en el contrato es inferior al valor del mercado del inmueble o al último valor de transferencia.	Si

Que son prohibidos cuando el comprador no entra en posesión del inmueble vendido; si el vendedor paga intereses al comprador por el precio de la retroventa; o, si el precio de la venta estipulado en el contrato es inferior al valor del mercado del inmueble o al último valor de transferen

Pregunta 95: 'Ante sus oficios, el Banco Nuevo S. A., le vende a Capricornio S. A de C.V., cuya finalidad es la fabricación de tazas, un inmueble de su activo extraordinario, por \$400,000. Ambas le requieren que consigne en el contrato que fijan Santa Ana como domicilio especial, a cuyos juzgados de lo Civil y Mercantil se someten, sometiéndose a las leyes sustantivas en materia mercantil. Usted les advierte:'

Opciones de respuesta	Correcta
Que pueden someterse a la competencia territorial de los Juzgados de lo Civil y Mercantil de Santa Ana, pero no a las leyes mercantiles por que el contrato es civil y la competencia funcional es improrrogable	No
Que pueden prorrogar la competencia territorial de los Juzgados de lo Civil y Mercantil de Santa Ana, pero es innecesario que se sometan a las leyes sustantivas mercantiles porque el contrato ya es mercantil	No
Que pueden someterse a la competencia territorial de los Juzgados de lo Civil y Mercantil de Santa Ana, pero es innecesario que se sometan a las leyes sustantivas mercantiles porque independientemente siempre será uno de esos juzgados el que conozca de una eventual demanda.	No

Que pueden someterse a la competencia territorial de los Juzgados de lo Civil y Mercantil de Santa Ana, pero no pueden someterse a las leyes mercantiles por que el contrato es civil y la competencia objetiva es ind



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 96: 'La entrega del libro de protocolo debe realizarse dentro del plazo establecido en el artículo 23 de la Ley de Notariado; de ahí que su devolución tardía se erige como un incumplimiento de las obligaciones que por ley corresponden al notario; y para efectos de prescripción de la infracción, dicha infracción se clasifica como:'

Opciones de respuesta	Correcta
Una infracción instantánea.	No
Una infracción permanente	Si
Una infracción continuada	No
Ninguna de las opciones es correcta	No

Pregunta 97: 'Un ciudadano solicita autorizar escritura de cesión de derechos hereditarios en abstracto de la sucesión de su hermano fallecido. Presenta certificación de defunción, pero no acredita documentalmente su estado familiar de hermano del causante. Como notario, surgen dudas sobre si puede autorizar la escritura en esas condiciones. ¿Cuál es la actuación jurídicamente correcta?'

Opciones de respuesta	Correcta
Autorizar la cesión de derechos hereditarios, ya que basta la manifestación de voluntad del cedente	No
Autorizarla, dejando constancia de que el parentesco será verificado en sede judicial en el momento de pretender aceptar herencia	No
Denegar la autorización, porque el interesado no ha acreditado su calidad de heredero ni su legitimación para ceder	Si
Elaborar una declaración jurada de manifestación de la intención de ceder	No

Pregunta 98: 'Para la transferencia de los activos y pasivos correspondientes a la masa excluida de un Banco se requiere de la siguiente formalidad:'

Opciones de respuesta	Correcta
Acta de cesión de los activos y pasivos de la masa excluida debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero.	No
Acta Notarial, donde conste la transferencia y el detalle de los activos y pasivos de la masa excluida.	No
Escritura Pública.	Si
Instrumento privado con firma legalizada.	No

Pregunta 99: 'Raúl ocupara el lugar que Antonio dejo en la cuota que les fue asignada conjuntamente esto es:'

Opciones de respuesta	Correcta
Acrecimiento	Si
Representación	No
Sustitución	No
Transmisión	No

Pregunta 100: 'Llega a su oficina el representante legal de la sociedad VALLEJOS S.A. DE C.V., y le comenta que esta fue inscrita en el Registro de Comercio, pero que al hacerlo el registro no se percató que no se expresó que los accionistas tenían la facultad de suscribir cualesquiera aportaciones suplementarias o aumentos de capital, y necesita corregir tal omisión, usted le explica:'

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Que de conformidad con el Código de Comercio la omisión incurrida acarrea nulidad.

Si

Que en una Junta extraordinaria de la Sociedad se discuta como punto de agenda, y luego la rectifican.

No

Que la Ley de Notariado ya establece en qué casos carecen de validez los instrumentos públicos, además la sociedad tiene vida jurídica.

No

Que los errores u omisiones pueden corregirse con una escritura de rectificación.

No

Pregunta 101: 'Se presenta a su oficina un extranjero que no sabe hablar el idioma castellano y no obstante tener previsto permanecer en nuestro país 30 días, le solicita que usted le autorice su testamento. Después de indagar sobre su identidad y verificar los demás requisitos legales para su otorgamiento, usted le expresa:'

Opciones de respuesta

Correcta

Que el testamento que debe autorizarle es el testamento cerrado, porque así esta regulado en nuestra legislación.

Si

Que le autorizará un testamento nuncupativo, por lo que necesita que le presente tres testigos, una persona de su confianza como interprete y que deberá elaborar una minuta.

No

Que no es posible autorizar testamento alguno, porque su estadía en el país es breve y de paso.

No

Que nuestra ley en la materia regula dos tipos de testamento, el cerrado y el abierto, y que debe elegir cuál de ellos desea otorgar.

No

Pregunta 102: 'Terminadas las diligencias de aceptación de herencia en sede notarial, los herederos le solicitan que brinde sus servicios haciéndoles la partición de los bienes de la masa sucesoral y le comentan que uno de los herederos es un niño de 9 años, usted les responde:'

Opciones de respuesta

Correcta

Que es importante que el bien que le van a transferir al niño no sea el de menos valor.

No

Que hará la partición que únicamente se pongan de acuerdo como distribuirán los bienes, y que al niño deben representarlo ambos padres.

No

Que hay que proteger los derechos del niño por eso no lo haría.

No

Que no la haría porque es un riesgo de afectación al niño que también es heredero, que recomienda lo haga el Juez correspondiente.

Si

Pregunta 103: 'Una persona desea establecer el estado en que se le ha dejado un inmueble que había dado en arrendamiento, y requiere sus servicios de notario para dar fe de ello, el notario deberá otorgar:'

Opciones de respuesta

Correcta

Un acta notarial.

Si

Un documento privado con firma autenticada por notario.

No

Una escritura matriz.

No

Una legalización de firma del documento que le presente la persona.

No

Pregunta 104: 'Usted notario necesita donarle gratuitamente un inmueble a su hijo quien es mayor de edad, y quiere hacerla ante sus oficios notariales, sin embargo, tiene algunas dudas, por lo que decide consultarle a otro notario con más experiencia que usted, quien le da varias opciones, de las cuales usted elige:'

Opciones de respuesta

Correcta

Hacer la escritura ante sus oficios notariales, porque solo usted se obliga.

No

Hacer únicamente ante sus oficios la escritura por la parte dispositiva donándole y su hijo que haga la aceptación ante otro notario.

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



No autorizarla porque hay impedimento en la Ley de Notariado.

Que la reciba a futuro como herencia.

Si

No

Pregunta 105: 'El señor Jesús Alberto Barbón, se presenta a su bufete y le manifiesta que la partida de defunción de su hijo Jesús Antonio Barbón que falleció en el 2019, a la edad de 13 años, adolece de errores, en cuanto a su apellido, ya que le escribieron Barbo, y le solicita que realice los trámites correspondientes para corregir el error. Usted le dice:'

Opciones de respuesta

Correcta

Que no puede tramitar las diligencias, porque al fallecer su hijo era menor de 18 años.

No

Que va a realizar las diligencias en el Juzgado de Familia.

No

Que va a tramitarlas, pero necesita que se presente con su esposa porque la representación de los hijos es de ambos en base al Código de Familia.

No

Que va a tramitarlas, porque se encuentra facultado para ello.

Si

Pregunta 106: 'El señor Manuel Lazo firma una escritura de compraventa de un lote ubicado en la playa San Diego; sin embargo, posteriormente el señor Lazo se arrepiente del negocio, porque, según explica, ya no podrá construir en ese terreno como lo tenía planeado, por lo que se pone de acuerdo con el vendedor y le solicita que suspenda la escritura. Usted le responde:'

Opciones de respuesta

Correcta

Es posible suspenderla porque ambos están de acuerdo y se debe respetar la voluntad de las partes.

No

No es posible suspenderla, porque ya hubo manifestación de voluntad en forma expresa al suscribirlo.

Si

Se puede suspender porque aún no está inscrita en el Registro de la Propiedad correspondiente.

No

Se puede suspender porque aún no ha sido firmada por usted como notario.

No

Pregunta 107: '¿Es válido el contrato de mutuo otorgado por un notario por sí mismo y ante sus mismos oficios notariales?'

Opciones de respuesta

Correcta

Es válido si el acreedor tiene el parentesco o si es el cónyuge del notario.

No

Es válido porque está adquiriendo una obligación.

Si

No es válido porque es un contrato unilateral.

No

No es válido porque es notario recibe un beneficio por el incremento a su patrimonio.

No

Pregunta 108: 'Jorge Antonio Barba se accidentó con un autobús el día del padre, saliendo de la celebración del colegio de sus hijos y, como resultado del accidente, perdió las dos manos y la vista. En su Documento Único de Identidad consta que sabe firmar, por lo que solicita autorizar la compraventa de su casa, porque necesita pagar los gastos médicos de una operación costosa. ¿Cómo notario haría la venta?'

Opciones de respuesta

Correcta

La autorizaría dejando constancia que está imposibilitado para firmar y deberá hacerse acompañar de un firmante a ruego y testigos

Si

La autorizaría simplemente

No

La autorizaría y haría constar que está imposibilitado para firmar

No

La autorizaría, haciendo constar que está imposibilitado para firmar y deberá hacerse acompañar de un firmante a ruego

No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 109: '¿Cuál es la obligación del abogado o notario respecto a la prevención de lavado de dinero y financiamiento del terrorismo en la asesoría a un emisor de activos digitales?'

Opciones de respuesta	Correcta
Ninguna, por tratarse de operaciones digitales	No
Sólo debe registrar la transacción en la Comisión Nacional de Activos Digitales.	No
Debe verificar la existencia de protocolos de cumplimiento conforme a la Ley de Prevención, control y Sanción del Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Financiamiento de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva.	Si
Ninguna respuesta es correcta.	No

Pregunta 110: '¿Cuándo se entiende que existe una emisión de "ofertas públicas" con base en la Ley de Emisión de Activos Digitales?'

Opciones de respuesta	Correcta
Activos emitidos en plataformas cerradas sin posibilidad de reventa.	No
Aquellos ofrecidos al público en general de forma masiva, y con el objeto de comercializar o vender dichos activos digitales.	Si
Solo a criptomonedas emitidas por el Estado.	No
Tokens utilitarios usados en videojuegos o aplicaciones.	No

Pregunta 111: 'En una escritura de regencia de un laboratorio farmacéutico, ¿Qué obligación tiene el establecimiento respecto al regente?'

Opciones de respuesta	Correcta
Permitir la presencia periódica del regente al establecimiento.	No
Contar con la presencia permanente del regente como responsable de la dirección técnica.	Si
Contratar al profesional regente únicamente durante los periodos de auditoría externa.	No
Sustituirle por personal administrativo capacitado en casos extraordinarios.	No

Pregunta 112: 'En un procedimiento sancionatorio relativo al ámbito de medicamentos, ¿Qué documento deben levantar las personas responsables de realizar inspecciones?'

Opciones de respuesta	Correcta
Un contrato administrativo firmado por el propietario.	No
Un acta notarial en el que conste el resultado de la inspección.	No
Un acta de inspección suscrita por el regente o propietario y los inspectores.	Si
Un acuerdo ejecutivo emitido por la Superintendencia de Regulación Sanitaria.	No

Pregunta 113: '¿Qué ocurre si el regente o propietario de un establecimiento farmacéutico se niega a firmar el acta de una inspección en una procedimiento sancionatorio en el ámbito de medicamentos?'

Opciones de respuesta	Correcta
Debe comparecer un notario para autenticar la negativa en un instrumento público.	No
La inspección se declara nula automáticamente.	No
Se traslada el acta a la Fiscalía General de la República para validar la actuación.	No
El inspector firma el acta dejando constancia de la negativa.	Si

Pregunta 114: '¿Puede un abogado y notario fungir como profesional responsable de la dirección técnica de un establecimiento farmacéutico?'

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Sí, puede, porque como profesional del derecho tiene el conocimiento necesario de las normas legales en materia de salud.

No

No, no puede, porque ese cargo solo lo puede desempeñar un profesional en el área químico-farmacéutico.

Si

Sí, puede, previa autorización de la Superintendencia de Regulación Sanitaria

No

No, no puede, por haber prohibición legal expresa.

No

Pregunta 115: 'La declaración jurada que elabora el notario sobre los activos y pasivos de funcionarios y empleados públicos debe determinar saldos de activos fijos y circulantes, pasivos, de los siguientes parientes: '

Opciones de respuesta

Correcta

Los parientes hasta el segundo grado de afinidad en línea recta y primero de consaguinidad.

No

Los parientes en primer grado de afinidad y hasta cuarto grado de afinidad

No

Únicamente los parientes hasta el tercer grado de consanguinidad

No

Los parientes en primer grado de afinidad en línea recta y primero de consanguinidad.

Si

Pregunta 116: 'La declaración jurada del estado de su patrimonio que deben rendir los funcionarios y empleados públicos ante la Sección de Probidad de la Corte Suprema de Justicia debe ser presentada: '

Opciones de respuesta

Correcta

Únicamente por escrito en documento privado.

No

Protocolizada en escritura matriz.

No

En acta notarial por tratarse de una declaración unilateral de voluntad.

No

Personalmente por quien este obligado, o debidamente autenticada, o por medio de apoderado especial.

Si

Pregunta 117: 'La Dirección Nacional de Obras Municipales ha decidido utilizar fondos para adquirir un software de gestión de recursos humanos para su uso interno. El monto del contrato es de ciento cincuenta mil Dólares. Se ha sugerido aplicar la Ley Simplificada de Adquisiciones para Obras Municipales a este proceso. ¿Es este el marco jurídico aplicable para esta contratación?'

Opciones de respuesta

Correcta

Sí, porque la Dirección de Obras Municipales es una institución sujeta a la referida ley y la adquisición es de bienes o servicios

No

Sí, siempre y cuando la adquisición se considere un "servicio vinculado" al funcionamiento municipal, lo cual es discrecional para la Dirección de Obras Municipales

No

No, porque ese tipo de contratación no está dentro del ámbito material de la referida ley.

Si

No, porque el monto excede el umbral máximo de cien mil Dólares para cualquier tipo de adquisición no relacionada con obras, debiendo aplicarse la ley de compras públicas

No

Pregunta 118: '¿En qué casos el Fiscal General de la República suscribe los contratos de adquisición?'

Opciones de respuesta

Correcta

En la actualidad ya no es necesario que firme el Fiscal General de la República ningún tipo de contrato.

No

El Fiscal General de la República debe firmar en toda adquisición de bienes inmuebles

No

En las contrataciones de activos electrónicos

No

Ninguna respuesta es correcta

Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 119: 'El Ministerio de Obras Públicas contrata la construcción de un puente por cinco millones USD. Durante la ejecución, debido a condiciones imprevistas del suelo, se hace indispensable aumentar la cantidad de obra en un veinticinco por ciento del valor original. ¿Procede realizar tal modificación? '

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, procede de inmediato cuando se haya pactado en el contrato	No
No, porque supera el veinte por ciento del valor del contrato original	No
Sí, mediante resolución razonada suscrita por el Presidente de la República.	No
Sí, siempre y cuando se justifique que una nueva contratación resultaría más onerosa	Sí

Pregunta 120: 'Si el Notario Samuel, designado por la consumidora Claudia para formalizar un crédito, presenta el proyecto de escritura al Banco "Préstamos Seguros" para revisión, ¿Puede el Banco cobrar a Samuel por la revisión de este proyecto?'

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, puede cobrar los gastos administrativos de revisión	No
No, si el notario es designado por el consumidor, la revisión no implicará cobro alguno.	Sí
Sí, si el proyecto contiene errores u omisiones graves.	No
Solo puede cobrar si Samuel es Notario de otra jurisdicción.	No

Pregunta 121: 'El Abogado Montes solicita examinar un expediente de su cliente, pero el jefe de la oficina le niega el acceso de forma injustificada. ¿Cómo puede el Abogado Montes dejar constancia de esta negativa para que se considere un caso de fuerza mayor en la suspensión del plazo del procedimiento?'

Opciones de respuesta	Correcta
Presentando una queja administrativa en la oficina.	No
Mediante acta notarial o constancia escrita de la Administración.	Sí
Llamando a dos testigos que presencien la negativa.	No
Presentar un escrito de reconsideración ante el jefe de oficina	No

Pregunta 122: 'La Alcaldía de Cuscatlán Norte inicia un proceso de Apremio contra la Sra. Elena por una deuda tributaria de dos mil Dólares. ¿Cuál es el documento que, según el ordenamiento jurídico salvadoreño, tiene la calidad de título ejecutivo para iniciar el procedimiento de apremio? '

Opciones de respuesta	Correcta
El acta de notificación del requerimiento de pago.	No
La resolución del Concejo Municipal que declara la deuda.	No
El informe del Tesorero o quien haga sus veces certificado por notario	No
La certificación expedida por el Alcalde del informe del Tesorero de la existencia de la deuda	Sí

Pregunta 123: 'Si existen capitulaciones matrimoniales previas a la celebración del matrimonio, ¿Qué documento debe remitirse al registrador del estado familiar para su inscripción?'

Opciones de respuesta	Correcta
Un documento privado de las capitulaciones.	No
El testimonio de escritura matriz del matrimonio ya que en él constan las capitulaciones	No
Solo el acta de celebración del matrimonio civil, pues en ella constan las capitulaciones.	No
Acta otorgada ante el Procurador General de la República o los Procuradores Generales Auxiliares o testimonio de escritura matriz que contenga las capitulaciones matrimoniales	Sí



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 124: 'La Dirección Nacional de Obras Municipales recibe una solicitud de financiamiento para un proyecto de construcción de viviendas de interés social en un municipio. ¿Es competente dicha Dirección para aprobar tal solicitud?'

Opciones de respuesta	Correcta
No, su objeto se limita estrictamente a obras de infraestructura vial y servicios básicos	No
Sí, ya que su objeto incluye proyectos habitacionales o de vivienda.	Sí
No, las viviendas son competencia del Ministerio de Vivienda.	No
Sí, siempre y cuando se demuestre un beneficio económico directo para la municipalidad	No

Pregunta 125: 'Los miembros del Tribunal Sancionador de la Defensoría del Consumidor desean otorgar un poder general judicial ante sus oficios para iniciar, en representación de la Defensoría del Consumidor, un proceso de amparo contra la Sala de lo Contencioso por haber declarado ilegal una sanción impuesta a unas gasolineras. Usted como notario ¿procedería a autorizar dicho instrumento?'

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, autorizaría el Poder General Judicial.	No
Sí, autorizaría un Poder Especial porque es necesario para iniciar un proceso de amparo	No
Sí, autorizaría el Poder General porque se trata de un interés colectivo	No
No autorizaría el instrumento porque los miembros de dicho Tribunal no poseen personería jurídica respecto a la institución ni capacidad procesal	Sí

Pregunta 126: '¿Qué tipo de documento debe acompañarse a la solicitud ante el registrador del estado familiar para reponer un asiento por deterioro, destrucción o pérdida?'

Opciones de respuesta	Correcta
Una copia simple de la inscripción original.	No
Un documento privado de declaración jurada	No
Una constancia de no registro.	No
Ninguna respuesta es correcta.	Sí

Pregunta 127: 'El Oficial de Información de Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, Sr. Roberto López, recibe una solicitud que requiere compilar información generada hace más de siete años y que es de gran complejidad. ¿De qué plazo dispone el Oficial para notificar su respuesta, incluyendo cualquier ampliación?'

Opciones de respuesta	Correcta
diez días hábiles, sin posibilidad de prórroga por la antigüedad	No
quince días hábiles, prorrogables por cinco días hábiles adicionales, si la complejidad lo requiere	No
veinte días hábiles	No
veinticinco días	Sí

Pregunta 128: '¿Puede un notario certificar facturas y comprobantes de crédito fiscal?'

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, siempre que vayan a ser utilizadas en el instrumento que otorgue	No
Solamente si servirán para comprobar el pago de un impuesto	No
Sí, porque se trata de un documento público	No
No, no puede certificar ese tipo de documento	Sí

Pregunta 129: 'En los documentos públicos puede un notario usar firma electrónica certificada'

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Depende del tipo de documento	No
Sí, siempre que comparezca en representación del funcionario que lo expide	No
Sí, puede utilizarla en ese tipo de documentos	No
No, no puede utilizarla en este tipo de documentos	Sí

Pregunta 130: 'Como notario si al autorizar una donación irrevocable de un bien inmueble omite la comparecencia de un testigo, motivo por el cual le denegaron la inscripción en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas. ¿De qué forma lo resolvería?'

Opciones de respuesta	Correcta
Por medio de una escritura de rectificación	No
Realizando nuevamente la escritura dando cumplimiento a todos los requisitos de ley	Sí
Devolviendo los honorarios al interesado	No
Elaborando una escritura en la que el testigo ratifique su comparecencia en el otorgamiento de la donación	No

Pregunta 131: 'La Sra. Rosa Díaz interpuso una apelación contra una multa. Si la Administración no resuelve su recurso de apelación en el plazo establecido, ¿cuál es el efecto jurídico del silencio administrativo en este caso de impugnación?'

Opciones de respuesta	Correcta
El silencio se entiende positivo y la resolución recurrida se entenderá revocada por ministerio de Ley .	No
Debe interponer una demanda ante el Juez Contencioso Administrativo.	No
Ninguna respuesta es correcta	Sí
El silencio se entiende negativo por lo que se estima la apelación	No

Pregunta 132: 'En un procedimiento iniciado a instancia del interesado, la Administración requiere más tiempo de los noventa días para finalizarlo, por lo que, con base en la Ley de Procedimientos Administrativos, fundamenta una resolución de prórroga. ¿Cuál es la extensión máxima de tiempo que puede durar esta prórroga?'

Opciones de respuesta	Correcta
treinta días adicionales.	No
La mitad del tiempo establecido originalmente.	No
El plazo se puede duplicar al plazo original establecido en la ley	No
No puede prorrogarse	Sí

Pregunta 133: 'Mario residente en Dallas le solicita a su amigo Jaime, Jefe de Misión Diplomática permanente de El Salvador, que le autorice su testamento. ¿Podría Jaime autorizar dicho instrumento?'

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, por imposibilidad o incapacidad del Cónsul	Sí
No, los jefes de misión diplomática no pueden ejercer el notariado;	No
Sí, puede autorizar el instrumento	No
No, solamente el Cónsul Ad-Honorem podría autorizarlo	No

Pregunta 134: 'Si un funcionario que cumplió una orden superior ilegal (responsable subsidiario) paga un reparo determinado por la Corte de Cuentas, ¿Qué documento tendrá fuerza ejecutiva para repetir el pago contra el responsable principal?'

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



La certificación de la sentencia condenatoria.

No

El auto de sobreseimiento definitivo.

No

Ninguna respuesta es la correcta.

Si

El informe de auditoría que originó el reparo.

No

Pregunta 135: 'Si el registrador efectúa una calificación integral de un instrumento, ordena su inscripción en un solo asiento, y posteriormente surgen nuevas observaciones, ¿Quién asume los costos de corrección y qué ocurre con el cobro de derechos?'

Opciones de respuesta

Correcta

El notario responsable debe asumir todos los costos y pagar nuevos derechos.

No

El interesado asume los costos, pero no hay nuevo pago de derechos.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si

Los costos se dividen entre el notario y el registrador a partes iguales.

No

Pregunta 136: 'Juan Reyes es empleado de la Superintendencia del Sistema Financiero y ejerce su función notarial en un instrumento otorgado por un supervisado, sin que exista interés de la Superintendencia en dicho instrumento, ¿Cuál sería la consecuencia administrativa para el referido notario por dicha actuación?'

Opciones de respuesta

Correcta

Solo se le aplicarán las sanciones penales que hubiere lugar, sin afectar su relación laboral.

No

Será destituido de su cargo sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal que corresponda.

Si

Se le impondrá una multa de hasta quinientos salarios mínimos urbanos del sector comercio y el instrumento será nulo.

No

Será suspendido luego del procedimiento sancionador.

No

Pregunta 137: 'En un procedimiento sancionatorio contra un servidor público por incumplimiento de Ley, ¿Cuál es la infracción administrativa que puede imponer el Tribunal de Eliminación de Barreras Burocráticas?'

Opciones de respuesta

Correcta

Destitución del cargo.

No

Multa de cinco a veinte salarios mínimos mensuales del sector industria.

Si

La Ley no sanciona a los servidores públicos por ser ámbito de la Ley del Servicio Civil.

No

Inhabilitación.

No

Pregunta 138: 'Dentro de la metodología de análisis del Tribunal de Eliminación de Barreras Burocráticas, si se determina que un requerimiento realizado por la Administración Pública carece de fundamento legal, ¿Qué paso siguiente se omite en el procedimiento y por qué?'

Opciones de respuesta

Correcta

Se omite la fase probatoria, porque el vicio es formal.

No

Se omite la consulta a las partes, por ser un vicio de fondo insalvable.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si

Se omite la sanción al servidor público, ya que la nulidad del acto es suficiente correctivo.

No

Pregunta 139: 'Manuel, empleado público no comprendido en la carrera administrativa fue despedido y agotó el procedimiento establecido en la ley para impugnar su despido. De acuerdo con la jurisprudencia, ¿Quién debe conocer de lo resuelto en el recurso de revisión?'

Opciones de respuesta

Correcta



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



La Sala de lo Contencioso Administrativo.

No

El juzgado de lo contencioso administrativo competente.

No

La Cámara Contencioso Administrativo.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si

Pregunta 140: 'Mario compró en línea un traje, utilizando su tarjeta de crédito en un comercio local; sin embargo, a los cinco días, en su cumpleaños le regalaron uno igual. ¿Puede Mario ejercer su derecho de retracto? y de ser así, ¿en cuánto tiempo se realizaría la reversión del pago? '

Opciones de respuesta

Correcta

Sí puede, se revertiría en 30 días máximo de la fecha en que el consumidor presentó su reclamo.

No

No procede el derecho de retracto cuando se trata de comercio en línea

No

Sí, puede dentro de 10 días hábiles desde la solicitud de Mario.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si

Pregunta 141: 'Se advierte la necesidad de que se emita un instructivo relativo a los subsistemas del Sistema de Administración Financiera Integrado. ¿Quién debe solicitar formalmente al Ministro de Hacienda la emisión de estas disposiciones?'

Opciones de respuesta

Correcta

El Presidente de la República.

No

La Dirección General de Tesorería, de Inversión y Crédito Público y de Contabilidad Gubernamental, de forma conjunta.

No

Cada dirección general de los subsistemas .

Si

La Asamblea Legislativa.

No

Pregunta 142: 'Un proveedor es acusado de una infracción leve bajo la Ley de Protección al Consumidor por no detallar el precio de los servicios en el comprobante legal. El proveedor voluntariamente repara el daño causado y devuelve el monto cobrado indebidamente antes de que el Tribunal Sancionador dicte la resolución final. ¿Cómo debe valorar el Tribunal esta acción?'

Opciones de respuesta

Correcta

Debe exonerar al proveedor, pues ya no existe agravio.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si

Debe ser valorado como un reconocimiento de culpabilidad.

No

Esta acción no tiene relevancia en el procedimiento sancionatorio.

No

Pregunta 143: 'La Defensoría del Consumidor presenta una demanda de remoción por escrito contra el empleado "Jacinto" ante el juez de lo civil, quien le da traslado a Jacinto por tres días, pero este, sin justificación, no contesta. ¿Qué procedería por parte del juez que conoce del asunto?'

Opciones de respuesta

Correcta

Abrir inmediatamente el juicio a prueba por cuatro días.

No

El juez debe declararse incompetente pues corresponde a los jueces de lo laboral dirimir este tipo de solicitudes.

No

Dar un segundo y último traslado a Jacinto por tres días más.

No

Ninguna respuesta es correcta.

Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO PÚBLICO DE LA FUNCIÓN DEL NOTARIADO 2025



Pregunta 144: 'La Dirección Nacional de Obras Municipales necesita financiamiento urgente y evalúa la posibilidad de hipotecar una de sus nuevas instalaciones para obtener un crédito bancario. En virtud de ello se presenta el Presidente de la Junta Directiva de dicha Dirección para constituir un gravamen hipotecario a favor de un Banco local ¿Autorizaría el instrumento?'

Opciones de respuesta	Correcta
Sí, siempre que los fondos obtenidos con la hipoteca se destinen a proyectos de interés general.	No
Ninguna respuesta es correcta.	Sí

Solamente si la hipoteca se constituye para consolidar, convertir o refinanciar sus obligaciones pendientes. No

Sí, siempre y cuando presente acuerdo de la Junta Directiva autorizando la constitución del gravamen hipotecario. No

Pregunta 145: 'Una ley establece que las autorizaciones de crédito público externo deben pasar por un proceso de registro y evaluación de impacto fiscal. ¿A qué organismo dentro del Subsistema de Crédito Público del Estado, le corresponde establecer, administrar y operar este sistema de información?'

Opciones de respuesta	Correcta
A la Asamblea Legislativa porque se trata de préstamos;	No
Al Banco Central de Reserva.	No
La institución que requiere el préstamo será la responsable de administrar dicha información	No
Ninguna respuesta es correcta.	Sí

Pregunta 146: 'Las ferreterías Bezos y Viduk desean fusionarse, por lo que comparecen ante sus oficios los representantes de cada sociedad dueñas de las ferreterías. Al revisar la documentación, usted se percata que la fusión implica que la combinación de sus activos excede de sesenta mil salarios mínimos anuales urbanos en la industria. Al respecto, ¿qué documentación requeriría para realizar la fusión?'

Opciones de respuesta	Correcta
No es necesario ningún documento adicional	No
Una autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero.	No
Una autorización de la Defensoría del Consumidor	No
Ninguna respuesta es correcta.	Sí